

PHƯƠNG ÁN BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ

Khi Nhà Nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng tuyến Lê Quang Đạo kéo dài (đoạn từ Đại lộ Thăng Long, quận Nam Từ Liêm đến vị trí ranh giới với khu đô thị Dương Nội, quận Hà Đông).

(Kèm theo Quyết định số: 3433 /QĐ-UBND ngày 05/6/2026 của UBND phường Đại Mỗ)

- I NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT: UBND PHƯỜNG ĐẠI MỖ
- II NGƯỜI SỞ HỮU TÀI SẢN: Hộ gia đình ông Nguyễn Ngọc Thi
- Địa chỉ thường trú: TDP Chợ, phường Tây Mỗ, thành phố Hà Nội
 - Địa chỉ giải phóng mặt bằng: phường Đại Mỗ, quận Nam Từ Liêm, Hà Nội
 - * Diện tích đất nằm trong chỉ giới thu hồi: 132 m²
 - Đất do UBND phường quản lý 132 m²

II PHƯƠNG ÁN BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ:

STT	Nội dung bồi thường, hỗ trợ	ĐVT	Số lượng	Đơn giá (đồng)	Tỷ lệ (%)	Thành tiền (đồng)	Ghi chú
1	Bồi thường về đất:					0	(1)
-	Đất do UBND phường quản lý	m ²	132	Không đủ điều kiện bồi thường (Theo Khoản 2, Điều 101, Luật đất đai 2024)			
2	Bồi thường, hỗ trợ về cây cối, hoa màu:					18.414.600	(2)
Thửa 219, tờ bản đồ 21, diện tích 132 m²							
-	Đào thể (kích thước 150cm ≤ cao < 200cm)	cây	132	130.600	100%	17.239.200	Căn cứ Thông báo số 2161/TB-SNNMT ngày 31/12/2025 về mức tối đa là cơ sở tính bồi thường, hỗ trợ cho từng nhóm cây trồng, vật nuôi là thủy sản không di chuyển khi Nhà nước thu hồi đất năm 2026
-	Đào thể (kích thước 150cm ≤ cao < 200cm)	cây	18	130.600	50%	1.175.400	
Tổng cộng: (1+2)						18.414.600	
((Bảng chữ: Mười tám triệu, bốn trăm mười bốn nghìn sáu trăm đồng./))							